Canton de Fribourg
Commune de Vaulruz

PLAN D'AFFECTATION DES ZONES

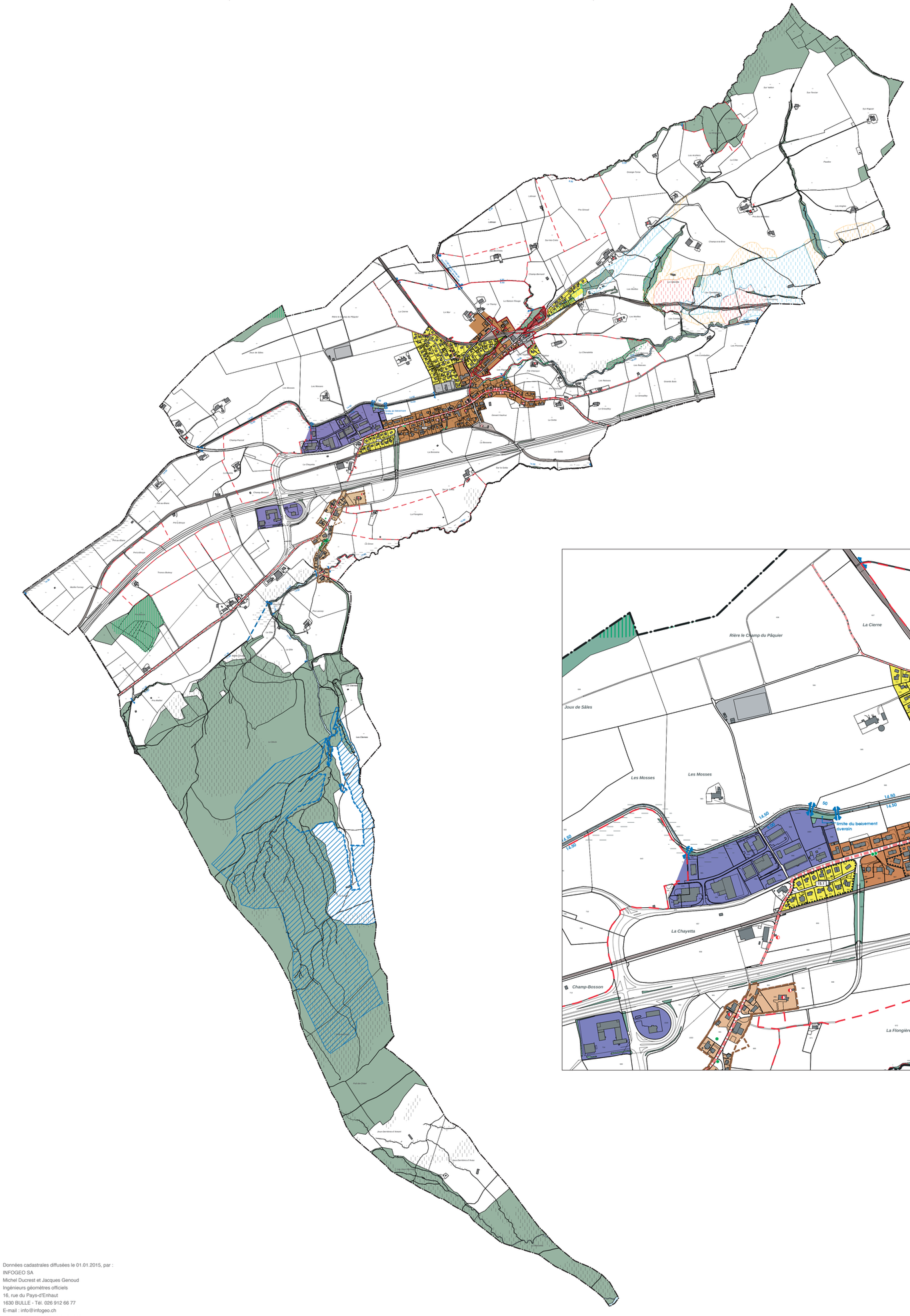
0 500m

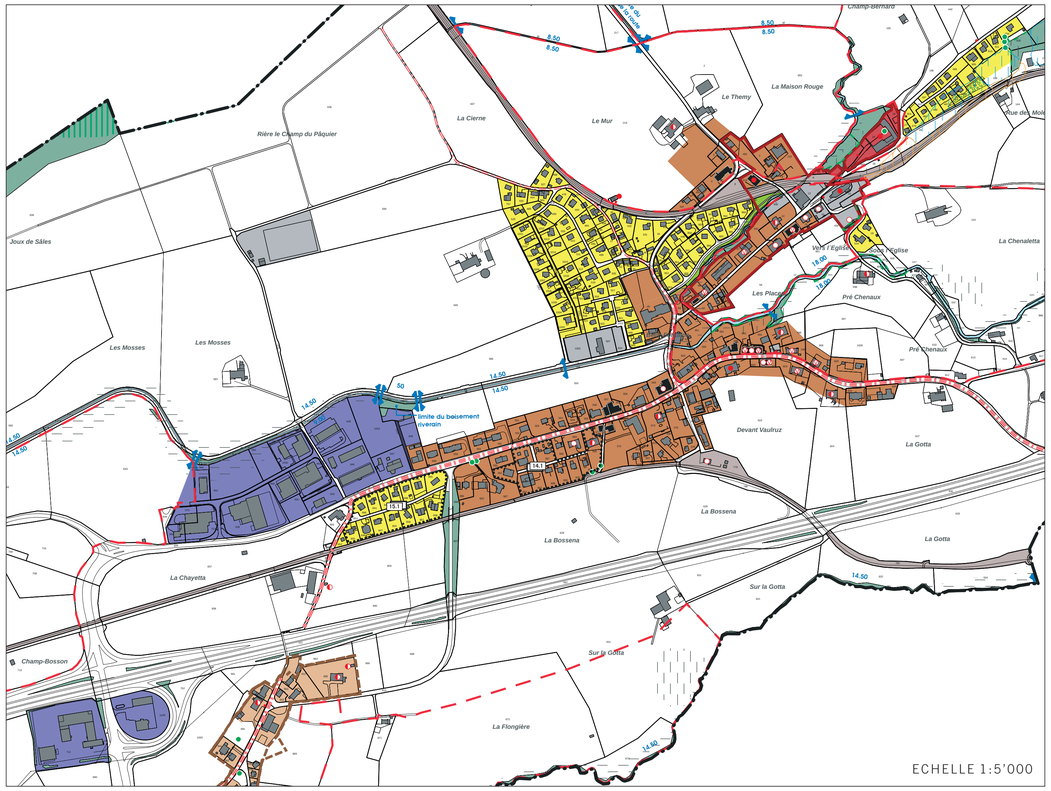
ECHELLE 1:10'000

Remarque : ce plan constitue un document de référence sans valeur légale. Seuls les originaux du plan d'affectation des zones et de ses modifications, déposés à la commune de Vaulruz, ont valeur légale.

Juin 2018
12195-PAZ_10000-sde-180620

urbaplan





LEGENDE

ZONE D'AFFECTATION

ZONES A BATIR
- zone de centre village — ZCV
- zone résidentielle faible densité — ZRFD
- zone d'activités A — ZACT A
- zone d'intérêt général — ZIG
- zone libre — ZL

ZONES AGRICOLES
- zone agricole — ZA

ZONES DE PROTECTION
- zone de protection de la nature — ZPN
- zone de protection du château — ZPC

AUTRES ZONES
- aire forestière — AF
- domaine tpf

ELEMENTS SUPERPOSES

PERIMETRES SUPERPOSES
- prescriptions particulières selon RCU
- périmètre d'habitat à maintenir (PHM) / secteur soumis à l'article 33 OAT
- périmètre archéologique
- périmètre de protection du site construit

SECTEURS SUPERPOSES
- secteur exposé aux dangers naturels - instabilités de terrain (élevé / moyen / faible / indicatif)
- secteur exposé aux dangers naturels - crues (indicatif)

ELEMENTS PROTEGES SUPERPOSES
- bien culturel mis sous protection: catégorie 1, 2, 3 et 4
- arbre isolé
- bosquet
- haie
- chemin IVS catégorie de protection 1
- chemin IVS catégorie de protection 2
- 14.50 / 14.50 — Espace réservé au cours d'eau (pour les secteurs à l'intérieur des sites urbanisés)

AUTRES ELEMENTS SUPERPOSES
- bâtiment non soumis à l'IBUS

INFORMATIONS INDICATIVES
- limite de la commune
- cours d'eau à ciel ouvert
- cours d'eau sous tuyau (tracé indicatif)
- zones de protection des eaux souterraines légalisées (S1 / S2 / S3)
- constatation de la nature forestière effectuée le 27.04.2004

Données cadastrales diffusées le 01.01.2015, par :
INFOGEO SA
Michel Ducrest et Jacques Genoud
Ingénieurs géomètres officiels
16, rue du Pays-d'Enhaut
1630 BULLE - Tél. 026 912 66 77
E-mail : info@infogeo.ch
No d'autorisation : 007/15.01.01/000